



## LA KBANE DE PHIL - LE TEICH - BASSIN D'ARCACHON

### LA KBANE DE PHIL - LE TEICH

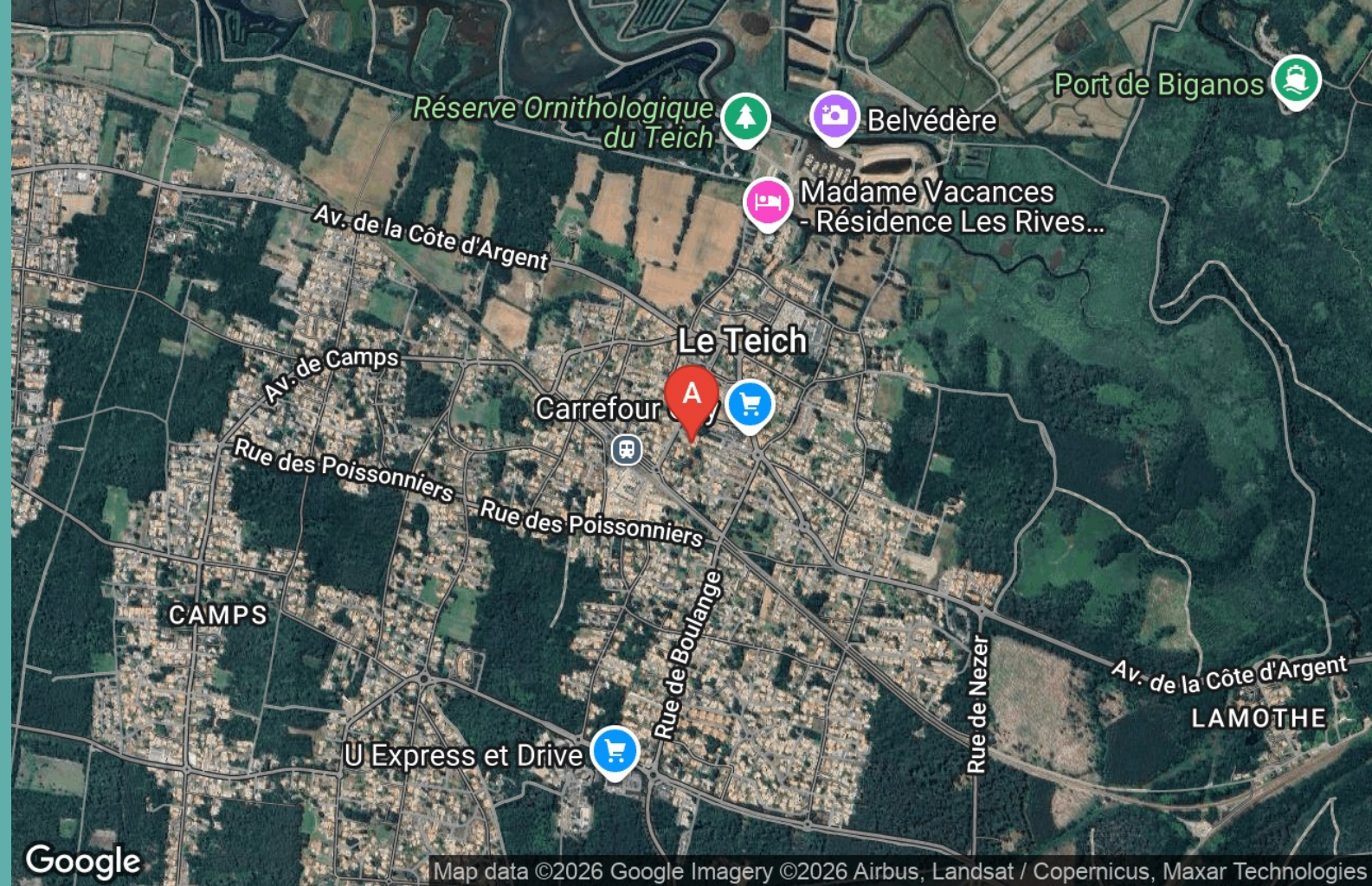
Location de vacances pour 2 personnes au Teich -  
Bassin d'Arcachon

<https://lakbanedephil-leteich.fr>



Xavier RIQUET

**A** La Kbane de Phil - Le Teich : Avenue de la Gare 33470 LE TEICH





## La Kbane de Phil - Le Teich



Chalet



2

personnes



1

chambre



43

m<sup>2</sup>

Offrez-vous un séjour dans ce chalet en bois douillet et spacieux de 43 m<sup>2</sup>, entièrement équipé, avec terrasse privative, situé sur un terrain arboré et paisible. Le logement comprend une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, une chambre avec lit 160x200, une salle d'eau moderne et des toilettes séparées. Idéal pour un séjour à deux. À l'extérieur, une belle terrasse en bois aménagée avec salon de jardin, table, chaises et transats vous invite à la détente. Localisation idéale : Gare et commerces à 5 minutes à pied, port, réserve ornithologique et bassin de baignade à 15 minutes. Arcachon à 20 minutes en TER, Dune du Pilat et plages océanes à moins de 30 minutes. Pistes cyclables et loueurs de vélos à proximité. Un pied-à-terre parfait pour découvrir le Bassin d'Arcachon en toute tranquillité.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Réfrigérateur	Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Séjour	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking



*Services*



*Extérieurs*

# Tarifs (au 23/02/26)

La Kbane de Phil - Le Teich

3 nuits minimum par séjour. Nous vous remercions de laisser le logement propre et rangé lors de votre départ.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 07/02/2026 au 07/03/2026	88€	88€		550€
du 07/03/2026 au 04/04/2026	77€	77€		485€
du 04/04/2026 au 30/04/2026	93€	93€		580€
du 30/04/2026 au 02/05/2026	99€	99€		620€
du 02/05/2026 au 07/05/2026	93€	93€		600€
du 07/05/2026 au 10/05/2026	99€	99€		620€
du 10/05/2026 au 14/05/2026	93€	93€		620€
du 14/05/2026 au 17/05/2026	110€	110€		
du 17/05/2026 au 04/07/2026	93€	93€		580€
du 04/07/2026 au 11/07/2026	99€	99€		620€
du 11/07/2026 au 15/08/2026	115€	115€		720€
du 15/08/2026 au 29/08/2026	104€	104€		650€
du 29/08/2026 au 12/09/2026	99€	99€		620€
du 12/09/2026 au 26/09/2026	93€	93€		580€

## A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)  
parlée(s) Anglais

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Moyens de  
paiement

Ménage

Draps et Linge  
de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits  
d'appoints

Animaux  
domestiques Les animaux ne sont pas admis.

# Mes recommandations

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH  
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

# le Teich

DESTINATION ECOTOURISME  
Bassin d'Arcachon



## Le New Central

+33 7 62 57 44 53

61 avenue de la Côte d'Argent

<https://www.newcentral-bassin.com/>

0.3 km  
LE TEICH



Le New Central est un bar-restaurant au Teich, offrant une ambiance conviviale et familiale C'est aussi le lieu de rendez-vous idéal pour passer une bonne soirée ! Au programme : convivialité, musique sur la terrasse, bar et tapas ! Nos tapas sauront vous surprendre pour un pur moment de partage en famille ou entre amis. Tous les soirs, sauf le dimanche, les portes de notre restaurant, simple et authentique, vous sont ouvertes et le midi une formule entrée /plat/dessert vous est proposé à 18€



## Inercycles - Location de vélos

+33 5 57 15 12 65

Rue de l'industrie

<https://velomalin-bassin.fr/>

0.1 km  
LE TEICH



Inercycles propose la location de vélos classiques et de vélos à assistance électrique pour toute la famille ainsi que des sièges bébés. Une fois équipé, vous êtes prêt pour pédaler sur près de 80 kilomètres de pistes cyclables autour du Bassin d'Arcachon. La location comprend un vélo, un antivol, un casque et une pompe.



## Espace WIFI - Office de Tourisme Le Teich

+33 5 56 22 80 46

Place Pierre Dubernet

<http://www.leteich-ecotourisme.fr>

0.2 km  
LE TEICH



Au centre-ville du Teich, venez vous installer avec votre ordinateur, tablette, smartphone ... dans les locaux de l'Office de Tourisme pour profiter de l'accès au wifi gratuit, mis en service pour vous permettre de rester connecté même en vacances ou en déplacement.



## L'Esturgeonnière

+33 5 56 22 69 50

Rue de Pirac

<https://www.caviar-perlita.com/>

0.4 km  
LE TEICH



Cachée au milieu de la forêt des Landes de Gascogne, la ferme aquacole de L'Esturgeonnière, qui produit le Caviar Perlita, existe depuis le début des années 1990. Faisant partie des trois sociétés pionnières dans ce secteur, c'est la seule en France ayant été construite de toutes pièces pour l'élevage de l'esturgeon. Activité insolite sur le Bassin d'Arcachon, la pisciculture vous propose une visite originale par un guide local qui vous entraîne dans notre univers à la découverte des secrets de fabrication du caviar !



## Le Teich à Arcachon par le GR® de Pays Tour du Bassin d'Arcachon et le GR®6 en écomobilité

+33 5 57 57 03 88

<https://www.ter.sncf.com/nouvelle-aquitaine>

0.2 km  
LE TEICH



Cet itinéraire de 26,2 km permet de relier les communes du Teich et d'Arcachon. C'est sur les GR® de Pays Tour du Bassin d'Arcachon et GR®6 que le randonneur pourra contempler le versant sud du bassin d'Arcachon. Cet itinéraire peut aisément être parcouru dans les deux sens. Il pourra être réalisé en une seule journée pour les randonneurs chevronnés ou bien en deux journées, ce qui permettra d'apprécier le magnifique paysage du Bassin d'Arcachon. Ce parcours vous est proposé par le Comité Régional de Randonnée Pédestre. Au départ d'une gare ou d'un arrêt de car TER, il vous permet de rejoindre un itinéraire de promenade ou de randonnée et de vous balader en écomobilité !

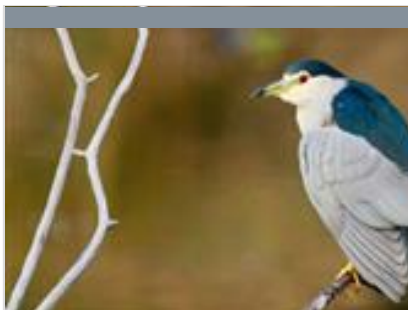
# Mes recommandations (suite)

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH  
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

**le Teich**  
DESTINATION ECOTOURISME  
Bassin d'Arcachon



## Réserve Ornithologique du Teich

+33 5 24 73 37 33  
Rue du Port

<http://www.reserve-ornithologique-du-teich.fr>

1.0 km  
LE TEICH



Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65  
Route du Lac de la Magdeleine

5.6 km  
GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.

